

PROTOKÓŁ Nr 1.2024
z posiedzenia Komisji Budżetu i Inwestycji
z dnia 11 czerwca 2024r.

Obecni:

1. Mirosław Sobczak – Przewodniczący Komisji
2. Tomasz Siekaczyński – Zastępca Przewodniczącego Komisji
3. Marek Frąckiewicz - Członek Komisji
4. Robert Pacuszka - Członek Komisji
5. Szymon Borczyński – Członek Komisji

Obecni goście:

1. Waldemar Sitek – Przewodniczący Rady Miejskiej w Tłuszczu

Odbyło się wspólne posiedzenie Komisji Bezpieczeństwa i Ochrony Środowiska wraz z Komisją Budżetu i Inwestycji.

Porządek Obrad:

1. Omówienie pism korespondencyjnych.
2. Ustalenie kolejnego posiedzenia komisji.

Ad1.

Przewodniczący Komisji Budżetu i Inwestycji Mirosław Sobczak otworzył wspólne posiedzenie komisji.

1. Wniosek dyrektor Anny Rychty Szkoły Podstawowej im. Królowej Jadwigi w Tłuszczu wystosowany do Burmistrza Tłuszcza Pawła Bednarczyka - załącznik nr 1 do protokołu.

Wniosek został złożony do Urzędu Miejskiego w dniu 26 marca 2024r., do Biura Obsługi Rady dokumentacja wpłynęła w dniu 20 maja 2024r., po dekretacji Zastępcy Burmistrza Agnieszki Gryglas. Wspomniany wniosek został złożony przez Panią dyrektor po przeprowadzonej analizie rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej z dnia 25.08.2017r. przez Głównego specjalistę ds. BHP

Technika pożarnictwa. Główny specjalista ds. BHP przedłożył raport dyrektor placówki oświatowej ponieważ budynek szkoły nie spełnia wymagań określonych w rozporządzeniu.

Odbyła się dyskusja w wyniku której Komisja Bezpieczeństwa i Ochrony Środowiska wraz Komisją Budżetu i Inwestycji uważają, że powinno odbyć się spotkanie z prezydium Rady, Burmistrz Tłuszcza, dyrektor CUW, oraz ze Starostą Powiatu Wołomińskiego, aby podjąć rozmowy w powyższym temacie. Warto zastanowić się również nad wystosowaniem pisma do PSP o odroczenie realizacji terminu zaleceń.

2. Komisje zapoznały się z wnioskami inwestycyjnymi, które składają mieszkańcy. Wydział Inwestycji Urzędu Miejskiego w Tłuszczu przekazała pisma mieszkańców do wiadomości Rady Miejskiej w Tłuszczu:

- w sprawie rozbudowy sieci kanalizacji w ul. Jarzynowej w miejscowości Tłuszcz;
- o wykonanie sieci wodociągowej do nieruchomości położonych w obrębie inwestycyjnym Dziecioły przy ul. Gruszkowej;
- w sprawie zaprojektowania sieci wodociągowej w rejonie nieruchomości zlokalizowanych w Jasienicy przy ul. Rzecznej;
- w sprawie realizacji kanalizacji sanitarnej na terenie Miasta Tłuszcz;
- w sprawie przyłączenia do sieci wodociągowej nieruchomości zlokalizowanej w Jasienicy przy ul. Mickiewicza.

3. Pismo z dnia 27.02.2024r. WU.6625.5.2024.EG wystosowane przez Pracownika Wydziału Urbanistyki do Przewodniczącego Rady Miejskiej w Tłuszczu ze względu na fakt złożenia wniosku w sprawie nadania nazwy ulicy położonej w Tłuszczu na terenie dz. ew. nr 2009/19 stanowiącej własność Gminy Tłuszcz -załącznik nr 2.

Wnioskodawca zaproponował nadanie nazwy ulicy objętej wnioskiem „Zielone Zacisze”.

Komisje przychylają się do zaproponowanej nazwy ulicy przez wnioskodawcę.

4. Pismo z dnia 17.04.2024r. WU.6625.11.2024.EG wystosowane przez Pracownika Wydziału Urbanistyki do Przewodniczącego Rady Miejskiej w Tłuszczu ze względu na fakt złożenia wniosku w sprawie nadania nazwy ulicy położonej w miejscowości Kozły na terenie dz. ew. nr 367/13 stanowiącej własność prywatną -załącznik nr 3.

Wnioskodawca zaproponował nadanie nazwy ulicy objętej wnioskiem „Jabłoni”.

Komisje opiniują pozytywnie proponowaną nazwę ulicy przez wnioskodawcę.

5. Pismo z dnia 21.02.2024r. WU.6625.3.2024.EG wystosowane przez Pracownika Wydziału Urbanistyki do Przewodniczącego Rady Miejskiej w Tłuszczu ze względu na fakt złożenia wniosku w sprawie nadania nazwy ulicy położonej w miejscowości Wólka Kozłowska na terenie dz. ew. nr 232/2 i 234/1 stanowiącej własność prywatną -załącznik nr 4.

Wnioskodawca zaproponował nadanie nazwy ulicy objętej wnioskiem „Piękna”.

Komisje przychylają się do zaproponowanej nazwy ulicy przez wnioskodawcę.

6. Pismo z dnia 29.03.2024r. WU.6625.10.2024.EG wystosowane przez Pracownika Wydziału Urbanistyki do Przewodniczącego Rady Miejskiej w Tłuszczu ze względu na fakt złożenia wniosku w sprawie nadania nazwy ulicy położonej w Postoliskach na terenie dz. ew. nr 491/6 stanowiącej własność Gminy Tłuszcz -załącznik nr 5.

Wnioskodawca zaproponował nadanie nazwy ulicy objętej wnioskiem „Kanadyjska”.

Komisje zaakceptowały propozycję nazwy ulicy.

7. Pismo z dnia 22.05.2024r. WU.6625.13.2024.EG wystosowane przez Pracownika Wydziału Urbanistyki do Przewodniczącego Rady Miejskiej w Tłuszczu ze względu na fakt złożenia wniosku w sprawie nadania nazwy

ulicy położonej w miejscowości Miąse na terenie dz. ew. nr 1026 stanowiącej własność Gminy Tłuszcz - załącznik nr 6.

Wnioskodawca zaproponował nadanie nazwy ulicy objętej wnioskiem „Ziołowa”.

Komisje zaakceptowały propozycję nazwy ulicy.

8. Pismo wystosowane przez mieszkańców miejscowości Pólko z dnia 10 czerwca 2024r. w sprawie uregulowania na rzecz Gminy Tłuszcz stanu prawnej działki ewidencyjnej w ulicy Kasztanowej, która wchodzi w skład drogi dojazdowej ul. Kasztanowej, znak pisma GG.680.1.17.2024.EC.

Komisje zapoznały się z treścią pism przyjmują do wiadomości. Komisja po wyjaśnieniach negatywnie opiniuje utworzenie drogi o parametrach drogi publicznej gminnej. Właściciele działek na wspólny wniosek powinni wnioskować o utworzenie wewnętrznej drogi prywatnej.

9. Pismo mieszkańców obrębu Jażwie w sprawie dojazdu do prywatnej posesji, znak pisma GG.680.1.19.2024.EC.

Radni Komisji zapoznali się z przedłożoną dokumentacją i uważają, że wnioskodawcy powinni złożyć stosowny wniosek do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, aby można było to uregulować.

10. Wniosek radnego Roberta Świdarskiego z dnia 21.05.2024r. wystosowany do Burmistrza Tłuszcza Beaty Skulimowskiej, który stanowi prośbę o montaż dodatkowego oświetlenia (lampy) na słupie energetycznym linii napowietrznej zlokalizowanym przy posesji ul. Wesoła 25B w Tłuszczu.

Radni Komisji zapoznali się z treścią pisma.

11. Wniosek radnego Roberta Świdarskiego z dnia 21.05.2024r. wystosowany do Burmistrza Tłuszcza Beaty Skulimowskiej, który stanowi prośbę o

montaż dodatkowego oświetlenia (lampy) na słupie energetycznym linii napowietrznej zlokalizowanym przy posesji ul. Wyspiańskiego 17 w Tłuszczu.

Radni Komisji zapoznali się z treścią pisma.

12. Notatka służbowa z dnia 22.05.2024r., znak WD.7013.2.6.2024 dotycząca przekazania aneksów do umowy w sprawie pełnienia nadzoru inwestorskiego wraz z opinią radcy prawnego.

Radni Komisji zapoznali się z treścią pisma.

13. Pismo WD.7010.1.4.2024 z dnia 05.04.2024r. stanowiące wniosek do budżetu na rok 2024 skierowany przez Kierownik Wydziału Inwestycji Urszulę Kalinowską do Burmistrza Tłuszcza Pawła Bednarczyka o umieszczenie w budżecie na 2024 rok zadania inwestycyjnego pod nazwą Wykonanie potrójnego powierzchniowego utwardzenia drogi gminnej dz. nr ew. 132 obręb Kury, całkowity koszt 160 000,00zł w tym kwota dofinansowania 68 000,00zł.

Komisje zapoznały się z treścią pisma.

14. Wiadomość przesłana drogą mailową do Burmistrza Tłuszcza oraz Zastępcy Burmistrza w dniu 27.05.2024r. od projektanta, który przygotowuje dokumentację projektową dla Gminy na podstawie umowy ulicy Długiej w miejscowości Jarzębia Łąka.

Zapoznano się z treścią pisma.

15. Pismo L.dz. 2578/2024 z dnia 21 maja 2024r. wystosowane przez dyrektora ZGKiM do Pani Burmistrz Beaty Skulimowskiej jednocześnie wniosku o przyznanie dotacji do utrzymania budynków komunalnych, stanowiących zasoby mieszkaniowe Gminy Tłuszcz.

Komisje zapoznały się z treścią pisma.

16. Podanie mieszkańców Jasienicy i właścicieli działek przy ulicy Uroczej z dnia 18.06.2024r. w sprawie nowo powstałej ulicy. Wnioskujący zwracają się do Pani Burmistrz i Rady Gminy o zainteresowanie się tematem i proszą o ponowne wytyczenie drogi na drogę przejezdną dla wszystkich, oraz aby przy wytyczeniu drogi zapewnić chodnik i rów odwadniający, gdyż działki leżą niedaleko rzeki.

Komisje zapoznały się z treścią pisma.

17. Pismo mieszkańca z dnia 20.02.2024r., który zwraca się do Burmistrza Tłuszcza o odsprzedaż z działki gminnej położonej w Tłuszczu pasa szerokości 4m wzdłuż granicy z działką wnioskującego, gdyż wnioskodawca planuje remont tylnej ściany budynku gospodarczego usytuowanego na granicy z działką gminną.

Komisje zapoznały się z korespondencją. Radni uważają, że na czas remontu można użyczyć wnioskującemu użyczyć dojście do ściany budynku.

18. Wniosek o zatwierdzenie projektu podziału nieruchomości w miejscowości Jarzębia Łąka z dnia 13 maja 2024r.

Komisje zapoznały się z treścią pisma. Komisja negatywnie opiniuje wniosek i nie wyraża zgody na budowę ulicy Sikorskiego w Jarzębiej Łące. Komisja negatywnie opiniuje wykup gruntów pod drogę leśno – rolną (ul. Sikorskiego w Jarzębiej Łące). Gmina Tłuszcz w pierwszej kolejności powinna regulować stany prawne i urządzać drogi gminne już istniejące.

20. Pismo wystosowane przez firmę do Urzędu Miejskiego w Tłuszczu w dniu 15 maja 2024r. dotyczące uzgodnienia zmiany koncepcji budowy

elektroenergetycznej linii oświetlenia ulicznego ulicy Tłuszczańskiej w miejscowości Chrzęsne z koncepcji nr 1 na koncepcję nr 2.

Komisje zapoznały się.

19. Pismo o znaku WD.7021.86.2024 z dnia 18 kwietnia 2024r. wystosowane w odpowiedzi przez Zastępcę Burmistrza Waldemara Banaszka dotyczące pisma z dnia 14 marca br. w sprawie latarni posadowionej w ul. Ogrodowej w Tłuszczu.

Radni zapoznali się z pismem. Pismo można skierować jako wniosek do budżetu na 2025 rok, jeśli radny byłby zainteresowany.

20. Pismo o znaku WU.7146.3.2024.PP z dnia 16 maja 2024r. wystosowane z upoważnienia Burmistrza przez Kierownik Wydziału Urbanistyki Natalię Jenoch do Komisji Budżetu i Inwestycji w sprawie prośby o wyrażenie opinii w przedmiocie udzielenia ulgi wnioskującej w sprawie rozłożenia na raty zadłużenia z tytułu użytkowania lokalu przy ul. Parkowej 5 w Tłuszczu.

Radni Komisji Budżetu i Inwestycji po zapoznaniu się z treścią pisma oraz dołączoną dokumentacją w tej sprawie przychylają się do umorzenia odsetek, pod warunkiem, jeżeli raty za bieżący czynsz- opłaty plus zaległości 700zł/ rata będą przez rok (12 miesięcy) systematycznie spłacane, bez opóźnienia.

21. Pismo o znaku WU.7146.1.2024.PP z dnia 16 maja 2024r. wystosowane z upoważnienia Burmistrza przez Kierownik Wydziału Urbanistyki Natalię Jenoch do Komisji Budżetu i Inwestycji w sprawie prośby o wyrażenie opinii w przedmiocie udzielenia ulgi wnioskującej w sprawie rozłożenia na raty zadłużenia z tytułu użytkowania lokalu przy ul. Parkowej 1 w Tłuszczu.

Radni Komisji Budżetu i Inwestycji po zapoznaniu się z treścią pisma oraz dołączoną dokumentacją w tej sprawie przychylają się do umorzenia odsetek, pod warunkiem, jeżeli raty za bieżący czynsz- opłaty plus zaległości 700zł/ rata będą przez rok (12 miesięcy) systematycznie spłacane, bez opóźnienia.

Komisja Bezpieczeństwa i Ochrony Środowiska zapoznała się z powyższymi pismami odnośnie zadłużenia.

Ad 2.

Na kolejne posiedzenie Komisji radni wnioskuje o zaproszenie Pani Natalii Jenoch Kierownik Wydziału Urbanistyki w celu wyjaśnienia informacji związanych z pismami z Wydziału Prawnego Wojewody Mazowieckiego w związku z zawiadomieniem o wszczęciu postępowania nadzorczego w sprawie stwierdzenia nieważności uchwały Nr XXV.518.2024 Rady Miejskiej w Tłuszczu z dnia 19 marca 2024r. „w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Tłuszcza (obszar od 1 do 29) – etap II”, oraz Rozstrzygnięcia nadzorczego stwierdzającego nieważność Uchwały Nr XXV.518.2024 Rady Miejskiej w Tłuszczu z dnia 19 marca 2024r. „w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Tłuszcza (obszar od 1 do 29) – etap II” w części ustaleń. Dodatkowo prosba jest, aby pani kierownik przygotowała informacje dotyczące umowy z projektantem, który sporządzał m.p.z.p.

Na tym protokół zakończono.

Kolejne posiedzenie Komisji Budżetu i Inwestycji odbędzie się w dnia 9 lipca 2024r. o godzinie 14.30.

Kolejne posiedzenie Komisji Bezpieczeństwa i Ochrony Środowiska odbędzie się w dnia 2 lipca 2024r. o godzinie 16.00.

Przewodniczący Komisji Budżetu i Inwestycji

Mirosław Sobczak

1. Dokument utworzony przez: Karolina Gajcy
2. Data utworzenia dokumentu: 10.07.2024r.